

De overeenkomst van Cork

11 juli 2003, Cork

Er is een akkoord bereikt over het vervolg van de revitalisering. De ambitie voor de revitalisering blijft gelijk (voetnoot: het kader voor onderstaande ammoniakafspraken is conform de Koepelplan 50% emissiereductie in 2010), het tempo en de weg waarlangs wordt anders. De breedte van de onderwerpen is en blijft ongewijzigd. Er wordt ingezet op stimulering en ontwikkeling, inzetten op realisme en er wordt gestreefd naar het voorkomen van schade. De gevraagde oplossingen vergen maatwerk.

In september wordt verdergegaan met de integrale zonering ten behoeve van de plannen zodat er rond de jaarwisseling een 1^e conceptplan is. Op hoofdlijnen is er nu overeenstemming, de verdere detaillering wordt gedurende het verdere planproces uitgewerkt.

De aanpak is een uitwerking van de vier hoofdpunten uit het bestuursakkoord, te weten: de ontwikkeling en stimulering van de agrarische sector, de realisering van de EHS, de ontwikkeling van natuurlijke watersystemen en het behoud van de leefbaarheid op het platteland.

De partijen zijn het er over eens dat er nu structureel voldoende middelen beschikbaar zijn om de uitvoering van de revitalisering voortvarend ter hand te nemen.

Op de volgende punten hebben de partners overeenstemming bereikt:

1. Bouwblok intensieve veehouderij in extensiveringsgebieden

De term "slot op de muur" wordt vervangen door "bouwblok op maat". Het vertrekpunt hierbij is het respecteren van in bestemmingsplannen toegekende bouwrechten waarbij de volgende randvoorwaarde in acht worden genomen:

rechten die zijn vastgelegd in bestemmingsplannen die niet zijn gebaseerd op het streekplan van 1992 krijgen een beoordeling volgens het "bouwblok op maat" (zoals gebruikt in het streekplan van 1992) waarbij alleen aantoonbaar concrete initiatieven een uitbreiding van gebouwen kunnen krijgen van maximaal 15%. In de overige gevallen wordt een strakke lijn om de bebouwing getrokken.

In zeer bijzondere gebieden, zoals de EHS, zeer dicht op de EHS of in Belvédèregebieden, worden bedrijven actief benaderd om ongewenste uitbreiding te voorkomen. In deze zelfde gebieden zullen we invulling van lang niet gebruikte rechten (riskant stilzitten) eveneens voorkomen. Argumenten hiervoor zijn onder andere het terugdringen van emissie, depositie en verstening.

2. Wav

- De Wav-kaart is nodig voor de voortgang van het proces.
- De bestaande Wav-kaart zal daarvoor gebruikt worden.
- De komende paar dagen zullen provincie, BMF en ZLTO de gebieden kritisch nalopen om te zien of er A-gebieden zijn die in wezen als B-gebied betiteld hadden moeten worden. Dit geldt ook voor B-gebieden die mogelijk anderszins als A-gebied beschouwd hadden moeten worden.
- De aanpassingen kunnen slechts leiden tot kleine wijzigingen van de Wav-kaart.
- De B-gebieden worden in de huidige planvorming gezien als gebieden die met de nieuwe wet wellicht komen te vervallen. Bij de integrale zonering worden de reconstructie- en gebiedscommissies verzocht hiermee rekening te houden.
- Landelijke afspraken over ammoniak kader, Habitatrichtlijn en IPPC-bedrijven zijn basis voor verdere afspraken.
- Na vaststelling van een nieuwe Wav-wet zullen de reconstructie- en gebiedsplannen aangepast worden aan de nieuwe wet.

3. Stank

Het stankdossier wordt samen met de gemeenten opgepakt. Voor stank rondom kernen wordt uitgegaan van een door de reconstructie- en gebiedscommissies te bepalen extensiveringsgebied. Om gewenste ontwikkelingen te realiseren worden oplossingen gezocht in:

- Een uitbreiding van de mogelijkheden binnen het VAB-beleid;
- Verder maatwerk bij de mogelijkheden tot het bouwen van woningen.

4. Water

Alle waterthema's worden integraal benaderd. In september zullen de provincie en de waterschappen met een financieel bod komen voor uitvoering. Waterberging en kreek- en beekherstel zullen worden voortgezet. Voor verdrogingsbestrijding richten we ons in de eerste uitvoeringsfase op 50% doelbereik van de natte natuurparels. Uitwerking vindt plaats in de reconstructie- en gebiedscommissies. Voor waterkwaliteit geldt dat er in elk gebied speerpunten benoemd worden waarbij gestart wordt met pilots om ervaring op te doen met de uitvoering en het flankerend beleid. Het flankerende beleid dient zowel in het reconstructiegebied als in het revitaliseringsgebied gelijk te zijn.

5. Definities

Voor de begrippen "uitbreiding, hervestiging en nieuwvestiging" zoals genoemd in de Reconstructiewet wordt een ruimtelijke benadering gekozen.

- Nieuwvestiging: het stichten van een nieuw bouwblok.
- De term "omschakeling" waarbij het veranderen van een bepaalde activiteit op een bestaand bouwblok wordt vervangen door een andere activiteit, wordt in dit geval niet gezien als nieuwvestiging.
- Hervestiging betekent het verplaatsen van een activiteit van het ene bouwblok naar het andere bouwblok.
- In verwevingsgebieden zijn locaties duurzaam tenzij de omgevingskwaliteiten (lagenbenadering, omgeving, etc.) anders uitwijzen ("ja, mits" insteek). Deze afspraak zal juridisch geborgd worden in de notitie "duurzame locaties" van de provincie dat het toetskader is voor duurzame locaties.
- Op basis van concrete initiatieven van ondernemers kunnen bepaalde gebiedjes in de reconstructieplannen als landbouwontwikkelingsgebied aangewezen worden, mits dat past in het geldende beleid, waardoor nieuwvestiging daar mogelijk is.